

## Prodej rodinného domu, 95 m<sup>2</sup>, Vyžlovka, ul. Na Poštolce

Na Poštolce, 28163, Vyžlovka

**8 000 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

|                          |                   |                                 |                               |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                             |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 95 m <sup>2</sup>             |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům v malebné vesnici, ale zároveň chcete žít v Prahy? Přímo pro Vás máme dům ve vesnici Vyžlovka vzdálené cca 45 minut jízdy autem od Prahy. V domě s dispozicí 2+1 je kuchyň s jídelnou a spíží, 2 pokoje, koupelna, samostatné WC a vstupní veranda. Podkroví lze přizpůsobit k bydlení a rozšířit tak dispozici domu. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a má vlastní studnu. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva s ohřevem vody. Za domem je pěkná zahrada ve velmi mírném sklonu. Celková rozloha pozemku je 664 m<sup>2</sup>. Pokud Vás dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Režný Matěj****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)