

Prodej rodinného domu s restaurací, 365 m², Rožná

59252, Rožná

**5 550 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost.



Vyřizuje

Harák Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	365 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás jedinečnou nabídku - rodinný dům v srdci Rožné, který se skládá z dvou plně vybavených bytů 3+kk a jednoho bytu 3+1. Tato multifunkční nemovitost nabízí komfort a potenciál pro bydlení a podnikání.

Kromě bytů dům disponuje také restaurací se zázemím, připravenou k okamžitému provozu, což poskytuje skvělou příležitost k rozvoji podnikání v oblasti pohostinství. Nemovitost je navíc napojena na veškeré inženýrské sítě, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový provoz.

Dům také nabízí velkorysý dvůr, dvě terasy, prostorný sklep, dvě samostatné garáže a velkou půdu, která má obrovský potenciál pro další využití.

Byty mají samostatné plynové kotle na ohřev vody i topení.

Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít a staňte se součástí komunity Rožné s tímto multifunkčním domem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

S financováním rádi pomůžeme. Srdečně vás zveme na prohlídky.