

Prodej komerční Kanceláře, 83 m² Jihomoravský kraj, Znojmo, Pontassievska 944/10, 66902

Pontassievska, 66902, Znojmo



5 450 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Zbyšek Slováček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	83 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Administrativní budova	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásný prostor pro Vaše podnikání v centru Znojma? Nabízíme Vám k prodeji komerční prostor o celkové podlahové ploše 83m², který se nachází v lukrativní části Znojma na ulici Pontassievska.

Vzhledem k velmi dobrému umístění v centru města má prostor všestranné využití, jako například kanceláře, kavárna nebo je prostor možné předělat na bytovou jednotku. Před domem se nachází městský park, kde je přes den velký pohyb lidí a nikdo tento komerční prostor nepřehlédne ani reklamu umístěnou na budově, ideální prostor právě pro Vaše podnikání. Při vstupu do nebytového prostoru se nachází prostorná místnost, odkud se vchází do kompletně vybavené kuchyňky a dvou místností, které slouží jako kanceláře, samozřejmostí je také sprchový kout a WC. Za domem se nachází uzavřený dvorek. Vytápění zajišťuje nový elektrický kotel, ohřev vody bojler. V dosahu je veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné přímo před domem. Velikou výhodou je samostatný vchod do nebytového prostoru, který je opatřen zabezpečovacím systémem.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat makléře.

Zajistíme výhodné financování nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103899.