

Pronájem, byty 2+1, 69 m² Nám. Míru, Zlín

náměstí Míru, 76001, Zlín

12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy za energie přímo na nájemníka, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost Explicit Reality ve spolupráci s makléřem Rostislavem Děrdou vám představuje tento velmi prostorný byt 2+1 s výhledem přímo na náměstí města Zlína. Tento byt o rozloze 69 m² se nachází ve 3. patře bytového domu bez výtahu a je připraven k okamžitému pronájmu.

Klíčové vlastnosti bytu:

Dispozice: 2+1

Plocha: 69 m²

Podlaží: 3. patro, bez výtahu

Vybavení: Kuchyňská linka, plynový sporák, lednice plynový kotel, elektrický a šatní skříň

Okamžitě k dispozici

Popis bytu:

Před vstupem do bytu vás přivítá společná vstupní chodba. Za vstupními dveřmi naleznete kuchyň, která disponuje kuchyňskou linkou, lednicí a plynovým sporákem. Navíc zde najdete i prostorný špajz.

Z kuchyně se dostanete do prvního pokoje, ze kterého je přístup do koupelny se sprchovým koutem a WC. Za tímto pokojem se nachází další veliký pokoj s šatní skříní a krásným výhledem na zlínské náměstí. Oba pokoje si můžete přizpůsobit dle vlastních představ a doplnit je svým vybavením. Bydlení je vhodné jak pro rodinu, tak pro studenty. Další informace a možnosti vám sdělím na osobní prohlídce.

Cena nájemného: 12.000,- Kč/měsíc, zálohy na energie budou přepsány na nájemníky (elektrina + plyn cca 2.500,-Kč/měsíc - spočítáno pro 2 členy, voda rozpočítána mezi byty a placena ročně). 2x12.000,- vratná kauce (pokud se zdá být 24.000,- moc, je možnost složit při podpisu smlouvy 1x12.000,- vratnou kauci a ta druhá se může dát na

měsíční splátky, třeba 1.000,- měsíčně. Po splacení 12.000,- je Vaše na konci pobytu i druhá vratná kauce, tedy majitel Vám vrátí 24.000,- po rozvázání smlouvy) a odměna RK.

Pokud jste hledali bydlení přímo v centru města Zlín, tento byt je pro vás ihned k dispozici.

Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a domluvení prohlídky. Těšíme se na vaši zprávu!



Vyřizuje

Rostislav Děřda

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz