

Rodinný dům v Kralupech nad Vltavou

Třebízského, Kralupy nad Vltavou

11 990 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	663 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka rodinného domu v Kralupech nad Vltavou!

Nově bychom vám rádi představili tento impozantní rodinný dům, který se nachází v prestižní lokalitě Kralup nad Vltavou. S celkovou plochou parcely 663 m², tento dům nabízí veškerý komfort, který si můžete přát, pro celou vaši rodinu.

Dům disponuje podsklepením, kde najdete například posilovnu, pánskou místnost a další prostorné skladovací prostory. Dvě moderní koupelny a dvě toalety zajišťují pohodlí pro každodenní užívání. Dům je vybaven plastovými okny pro optimální tepelnou izolaci a minimalizaci hluku z okolí. Podlahy tvoří plovoucí podlahy a parkety, které dodávají interiéru elegantní a útulný vzhled. Nemovitost je napojena jak na obecní vodovod, tak i na vlastní studnu na pozemku. Odpad je řešen prostřednictvím kanalizace.

Bezpečnost Vašeho domova je zajištěna alarmem a kamerovým systémem.

Pro Vaše vozidlo je zde připravena garáž s elektrickými vraty, která zaručuje bezpečné parkování.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci luxusu, prostornosti a klidného bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Nechte se okouzlit tímto skvělým domem a kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.

Těšíme se na Vás!

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce dle preferencí majitele.



Vyřizuje

Roman Staněk

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420602447251

E-mail: roman.stanek@re-max.cz