

Prodej stavebního pozemku, cca 513m2, Dolany

Dolany

**2 790 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Karel Fiala**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420732715311**E-mail:**karel.fiala@re-max.cz

Celková plocha:	513 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně v nabídce!

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře cca 513 m2 určen k výstavbě rodinného domu v obci Dolany v dojezdové vzdálenosti od města Olomouc (cca 10km) nebo Šternberk (cca 10 km). Nabízený pozemek se nachází v blízkosti centra obce Dolany s veškerou základní občanskou vybaveností. V současnosti je pozemek užíván jako zahrada se vzrostlými ovocnými stromy. Pozemek je aktuálním územním plánem vedený jako plochy změn P1 - plochy BV - Bydlení venkovské.

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech

Přípustné využití:

- stavby a zařízení nesnižující kvalitu prostředí a pohodu bydlení, slučitelné s bydlením a sloužící zejména obyvatelům vymezené plochy, obchodní zařízení pouze do rozsahu pozemku max. 1 000m
- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství a zeleň

Veškeré inženýrské sítě se nacházejí v blízkosti pozemku.

Pro více informací, případně sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře této nabídky.

V případě financování úvěrem využijte bezplatné konzultace s naší úvěrovou poradkyní.