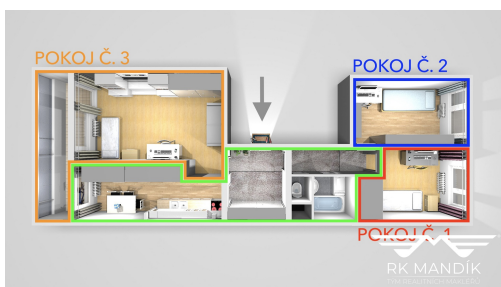


Pronájem, Pokoj, 22m2 + lodžie 7m2- Praha - Bohnice

Štětínská, 18100, Praha 8, Praha



7 500 Kč

za měsíc

+ provize RK a kauce



Vyřizuje

Michael Mandík

Tel.: 277 771 233

GSM: +420 725 505 505

E-mail:

mandik@rk-mandik.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte zájem o tuto nemovitost ? Volejte každý den 9:00-19:00 svátky i víkendy.

UPOZORNĚNÍ - Tento podnájem je vhodný pouze pro českou studentku!
Zbylé dva pokoje jsou pronajaty studentkám, a ty k sobě hledají spolubydlící.

Podnájem samostatného pokoje, spolu se společnými prostory bytu se nachází v původním, ale udržovaném bytě 3+1, a to v 5. NP panelového domu s výtahem, v klidné a žádané lokalitě Prahy 8 - Bohnice.

Tento pokoj č.3 o výměře 22m2 je vybaven základním "retro" nábytkem a disponuje vlastním vstupem na Lodžii o výměře 7m2.

K dispozici nejdříve od 1.4.2024

Cena nájmu 7.500,- Kč/měs. + fixní poplatek na energie 2.000,- Kč/měs.,

Celkem tedy 9.500,- Kč/měs., KOMPLET! - cena zahrnuje veškeré energie, vytápění, vodné a stočné, elektrickou energii i internetové připojení.

Kauce 9.500,- Kč.

Provize RK 9.500,- Kč. včetně 21% Dph.

Společnými prostory bytu je míněna kuchyň včetně spotřebičů, jídelní kout, koupelna s pračkou, samostatné wc a prostorná předsíň.

Vše v původním, zato udržovaném stavu.

Tento podnájem je vhodný pouze pro studenty, nebo pracující mladší ročníky, a to s ohledem na spolubydlící.

Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD Podhajska pole 2 minuty chůze, metro C - Kobylisy 5 minut autobusem.

Veškerá občanská vybavenost v okolí.

Pro zaslání veškerých informací k nemovitosti, okamžité sjednání prohlídky nebo více dalších informací nás neváhejte kontaktovat pouze a výhradně telefonicky. Volejte každý den 9:00-19:00 svátky i víkendy. Pokud se nedovoláte, jsme zrovna na prohlídce a 100% Vám zavoláme zpět. (preferujeme telefonický kontakt)