

Chata Pernek - Hory

38226, Hory, Horní Planá



5 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
David Kropík
Tel.: 725 293 597
GSM: +420 777 760 170
E-mail:
david.kropik@realvize.cz

Zastavěná plocha:	126 m ²	Užitná plocha:	126 m ²
Plocha parcely:	700 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásná chata na prodej v osadě Pernek Hory. Chata je situována v nádherné přírodě u Lipenské přehrady.

Je to ideální místo pro ty, kteří hledají útočiště daleko od turistického ruchu, ale přesto na Lipně a chtějí si užít relaxaci a pohodu.

Chata je zděná, postavená mezi lety 1975-80 s užitnou plochou cca 180m² a plochu pozemku 700m². Je připojena k elektrické síti a na místní vodovod. V suterénu je garáž, dílna a sklep se schodištěm do přízemí. V přízemí je vstupní chodba, za které se vchází do obývacího pokoje ve kterém je krb, který vytápí celou chatu. Dále do jídelny a kuchyně. Z chodby je přístupná koupelna i kuchyně. Rekonstrukce koupelny a kuchyně provedena v roce 2010. Nové rozvody vody a elektřiny. Chata se dá využívat

celoročně.

Okolí nabízí mimořádné možnosti pro aktivní odpočinek. V blízkosti se nachází cyklostezka, která vás zavede do nedaleké Horní Plané, Nové Pece, nebo na výlety po celé Šumavě. Můžete si tak užít, cyklistiku, in-line bruslení nebo se v zimě vydat lyžovat na Lipno, nebo Hochficht.

Tuto lokalitu ocení i rybáři nebo houbaři.

Chata je ideálním místem pro rodinu s dětmi, páry nebo přátele. Je to místo, kde můžete relaxovat, užívat si přírody a trávit čas s blízkými.