

Prodej rodinného domu - Chřibská

Chřibská

2 950 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	395 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej rodinného domku v klidné části obce Chřibská. Tento domek byl postaven a zkolaudován v roce 1990. Nemovitost se skládá z přízemí a dvou pater. Spodní část domu je zděná a vrchní patro je postaveno z panelů (dříve nazýváno Tesko dům nebo Okál). Střešní kritika je z betonové tašky. Dispozice domu se skládá následovně.

Hlavním vchodem se dostane do předsíně prvního patra domu. V prvním patře se nachází obývací pokoj s vchodem na balkon, 2x dětské pokoj, ložnice, kuchyň s jídelním koutem, samostatné WC a koupelna s vanou. Do druhého patra se dostaneme po dřevěných schodech. V tomto patře dle projektu měly vzniknout dva obývací pokoje a koupelna s toaletu. Toto nebylo realizováno ale do patra je vyvedena (voda i odpad). Toto patro si můžete zhotovit dle svých představ. Do přízemí nemovitosti se dostaneme po schodech z prvního patra ale patro má i samostatný venkovní vchod a bylo počítáno, že i toto patro bude obývané. Přízemí domu se skládá z dvou komůrek, dvou obytných místností, garáže pro jedno vozidlo a kotelny na tuhá paliva. Voda je z městského řádu, kanalizace je řešena septikem. Pozemek je u nemovitosti částečně oplocen a je zde zhotoveno letní posezení. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu příznivé ceny a klidné lokality. Financování Vám rádi zdarma zajistíme.



Vyřizuje

Tomáš Jakoubek**Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 811 421**E-mail:** tomas.jakoubek@vdfreality.cz