

Pronájem bytu 1+kk, 34 m²

Pražská, 66902, Znojmo



11 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail:

jana.cechova@century21.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+kk a ploše 34 m². Byt se nachází v nově vystavěném bytovém domě na ul. Pražská a je připraven k nastěhování.

Jedná se o nadstandartní bydlení nedaleko centra Znojma, v pěší vzdálenosti od obchodních domů Billa a Lidl, v

blízkosti MHD. Atraktivitu místa charakterizuje výhled do zeleně a bezprostřední blízkost Gránického údolí.

Byt se nachází ve 4. NP s okny orientovanými na severozápad. Součástí pronájmu je spotřebiči vybavená kuchyňská linka, koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Byt je vytápěn elektrickým podlahovým topením a vybaven klimatizací. Výstup do vyšších pater zajišťuje krom schodiště i moderní výtah.

Cena nájmu je 11 500 Kč měsíčně + inkaso 2 400 Kč.

Majitel požaduje kauci ve výši 3 měsíčních nájmů, tj. 34 500 Kč.

Odměna RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH, tj. 13 915 Kč.

Byt bude dostupný od 1.6.2024. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.