

Prodej velkého rodinného domu, 115 m², Blšany u Loun

44001, Blšany u Loun

**2 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Matoušková Marta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	115 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný den, dovoluji si Vám nabídnout prodej velkého rodinného domu v Blšanech u Loun. Dům nabízí široké možnosti, jeho vnitřní prostory jsou před rekonstrukcí dle požadavků nového majitele. Jeho aktuální podlahová plocha, obsahující přízemí a 1.patro, je nyní 115m², ale toto lze rozšířit na vybudování podkroví, které umožňuje dalších 50m².

Dům je suchý a hezky řešený. Má kvalitně zpracovanou konstrukci, zdravé krovy a střechu. Umožňuje kvalitní a klidné bydlení. Celková plocha pozemku je 399m², na zahradě se nachází konstrukce původní stodoly, které lze využít na dostavení garáže, úložných prostor nebo pergoly. Na tento druh domu lze čerpat dotaze na okna, zateplení, tepelná čerpadla, případně úvěr "oprav dům po babičce". Dům má potenciál, který lze proměnit v nádherné bydlení pro velkou rodinu, či dokonce rodiny dvě. Obec je klidná. Určitě doporučuji osobní setkání. Neváhejte mě kontaktovat. Rádi pomůžeme i se zajištěním financování.

Budu se těšit na setkání.