

Prodej rodinného domu - Jiřetín pod Jedlovou

Jiřetín pod Jedlovou

2 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	146 m ²
Užitná plocha:	146 m ²	Plocha parcely:	488 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej rodinného podstávkového domu ve vyhledávané rekreační oblasti v obci Jiřetín pod Jedlovou. Tato nemovitost se nachází v centru této obce, ale jeho umístění je na velmi klidném místě mezi dalšími podstávkovými domy. Dispozice domu je následovná:

Hlavním vchodem se dostaneme do prostorné chodby z které se dostaneme do obývacího pokoje, kde nás ihned zaujme dominantní původní krb, který je plně funkční a slouží k náhradnímu vytápění domu. Obývací pokoj je propojen z jídelnou a kuchyní. Zároveň se tudy dostaneme balkonovými dveřmi na terasu a zahradu domu. V přízemí domu se dále nachází ložnice, koupelna s vanou, toaletu a prostorná dílna.

Do patra nemovitosti se dostaneme po dřevěných schodech, na jejichž konci se nachází prostorná chodba z které jsou samostatné vchody do dětského pokoje s dvěma místnostmi, ložnice a další obytné místnosti, která může sloužit jako další dětský pokoj. V tomto patře se také nachází další velká místnost, která čeká na vlastní novou realizaci svého nového majitele. K nemovitosti patří krásná udržovaná zahrádka a dům má vlastní malý klenbový sklípek o jedné místnosti do kterého se dostane z chodby domu. Koupí této nemovitosti můžete získat krásné rodinné bydlení, nebo nemovitost vhodnou k celoročním pronajímání za účelem výdělku. Voda je řešena z městského řádu, kanalizace je do městské kanalizace. Topení je centrální plynové s možností alternativního topení v krbu. Nemovitost je připojena na elektřinu vodu a plyn. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu lokality a příznivé ceny nemovitosti. Financování Vám rádi zdarma zajistíme .



Vyřizuje

Tomáš Jakoubek**Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 811 421**E-mail:** tomas.jakoubek@vdfreality.cz