

Prodej rodinného domu, 745 m², Meziměstí

54981, Meziměstí

**9 950 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirasek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	745 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Objekt, nemovitost v centru obce Meziměstí. Obec Meziměstí na západě a severu hranic s Polskem, nachází se jižně od polského města Wałbrzych. V obci je silniční a železniční přechod do Polska. Broumov do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. ADRŠPAŠSKO - Teplické sklály, Orlické Hory a Krkonoše nedaleko. Multifunkční objekt k ubytování, reprezentativní sídlo firmy, výroba nebo skladování. Zastavěná plocha do 740 m², podlahová otopná plocha do 900 m². První a druhé nadzemní podlaží domu obsahuje prostorné místnosti, pokoje, sociální a technologické zázemí. Vlastní parkování na dvoře a v okolí nemovitosti. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 4 000 m². Hlavní objekt zděné cihlové konstrukce průběžně udržován a rekonstruován. Vše stavebně udržované, vyklizené, k okamžitému použití a nastěhování. Topení plynový kotel. Na dům navazuje odpočinková zahrada a s nemovitostí tvoří klidný funkční celek. Vše umístěno ve výrobním areálu s vrátnicí a dohledem.