

Prodej domu 5+1 - Podmoky - Krásná Hora nad Vltavou

Krásná Hora nad Vltavou

**2 150 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Pavel Tetour**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420733530052**E-mail:**pavel.tetour@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	302 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podmoky u Krásné Hory n./Vlt. - prodej stylového domu nedaleko Orlické přehrady
Nabízíme na prodej stylový kamenný dům v malé obci Podmoky na trase mezi Orlíkem n. Vlt a Krásnou Horou nad. Vlt. cca 70km od Prahy a 25 od Sedlčan. Obec Podmoky je cca 4km od přehrady Orlík.
Jedná se o původní venkovské stavení, dohledán rok 1824, kdy již dům stál.

Dům je ve svahu, v suterénu jsou 2 dílny a velká garáž, v přízemí je vstup na pavlač, kde jsou vchodové dveře do předsíně a dále do menší kuchyně, vlevo je vstup do hlavní světnice, na druhé straně je jeden pokoj a dále koupelna s vanou. Z předsíně je dřevěné schodiště do podkroví, kde jsou 2 samostatné ložnice. Z pavlače je dále vstup do další samostatné ložnice a na konci pavlače je WC.

Dům se prodává včetně stylového vybavení, malované truhly, selský nábytek, vybavení dílny atd.

Vytápění je lokální kamny na pevná paliva, ohřev vody zajišťuje el. bojler, rozvod vody do kuchyně a koupelny, voda je z vlastní kopané studny s užitkovou vodou. Majitelé nedělali dlouho atest. Odpady jsou svedené do plastové jímky pod garáží, která je momentálně vyvezená.

Pozemek je oplocený, součástí je garáž s vjezdem do ulice, možnost parkování i před domem na pozemku obce.

V případě zájmu volejte makléře nabídky.

Financování vám zprostředkujeme přes RX Finance.