

Prodej, Pozemky pro bydlení, 1310 m²

Staré Hradiště

**5 790 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Matěj Dachovský**Tel.:** 720 165 024**GSM:** +420720165024**E-mail:**matej@realitydachovsky.cz

Celková plocha:	1 310 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Zaujala vás myšlenka vlastního domova s jedinečným výhledem na majestátní Kunětickou horu? Máme pro vás skvělou nabídku - stavební pozemek o velikosti 1310 m² v malebné lokalitě Staré Hradiště - Psinek, jen kousek od živého města Pardubic.

Poloha:

Tento pozemek se vyznačuje nejen svou strategickou polohou blízko Pardubic, ale také nabízí klid a pohodu venkovského prostředí. Ideální kombinace dostupnosti a poklidného bydlení. Nedaleko je dostupné i město Hradec Králové a velmi dobře se Vám bude najíždět na dálnici směrem Praha a další jiná města.

Parametry:

Velikost - 1310 m², ideální pro stavbu rodinného domu dle vašich představ (parcela vznikne oddělením z pozemku 169/1 + celý pozemek 169/4, na čemž se již pracuje)

Využití - Stavební pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu s koeficientem zastavěnosti 0,25, což poskytuje.....

Reality Dachovský s.r.o. S. K. Neumanna 1220, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí, Tel.: 720 165 024, E-mail: matej@realitydachovsky.cz, web: www.realitydachovsky.cz

dostatek prostoru pro vaše plány.

Infrastruktura - Veřejná kanalizace a elektřina jsou již na pozemku. Voda a plyn jsou dostupné přes silnici, což umožní připojení pro váš nový dům.

Další technické informace poskytneme zájemcům v naší analýze pozemku či je možné si prověřit dle územního plánu po vlastní ose.

Hlavní výhody:

Lokalita - Klidná lokalita pro život ve spojení s výhodami městského života v nedalekých Pardubicích.

Výhled - Dominantní pohled na Kunětickou horu, který dodává pozemku unikátnost a hodnotu.

Cena - Konkurenceschopná cena odpovídá hodnotě tohoto úžasného pozemku a jeho potenciálu.

Nabízíme osobní prohlídky a detailní informace. Pokud máte zájem o tento stavební pozemek, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.

Získejte své místo s panoramatickým výhledem na Kunětickou horu a začněte budovat svůj sen ještě dnes!