

Prodej rodinné domy, 150 m² - Horoměřice, okres Praha - západ

K Rybníku, 25262, Horoměřice



14 900 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně
provize a právního servisu.



Vyřizuje

František Janda

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 728 608 953

E-mail:

frantisek.janda@aktivrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	775 m ²
Plocha zahrady:	775 m ²	Ostatní:	Bazén; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné a oblíbené lokalitě Horoměřic, ideální pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí městského života a klidného venkovského prostředí.

Tento rodinný dům v Horoměřicích nabízí komfortní bydlení s moderními vybaveními a prostornými interiéry. Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami s vlastními vchody, což poskytuje ideální možnost pro dvě rodiny nebo jako investiční příležitost.

Celková obytná plocha domu činí 150 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné a soukromé bydlení. Dům byl nedávno zateplen a má novou elektroinstalaci, rozvody vody a topení, což znamená snížené náklady na provoz a moderní životní prostředí.

Venkovní prostor je skvěle promyšlený a nabízí relaxaci a zábavu pro celou rodinu. K dispozici je krytý bazén, který umožňuje užívat si radovánky s vodou po celý rok. Kromě toho zahrada a krytá pergola s venkovní kuchyní představují ideální místo pro letní grilování a posezení s přáteli a rodinou.

Horoměřice jsou známé svou klidnou atmosférou a vynikající občanskou vybaveností, včetně školy a školky v blízkosti, což činí tuto lokalitu perfektní pro rodiny s dětmi.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pokud hledáte rodinný dům s moderními vybaveními a venkovním bazénem v klidné části Horoměřic, neváhejte nás kontaktovat pro další informace nebo domluvení prohlídky.