

Prodej domu se zahradou a garáží, Středokluky

Černovičky, Středokluky

**4 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jan Pohorelický**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420277277001**E-mail:**jan.pohorelicky@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	365 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji starší dům ležící v těsné blízkosti Prahy v obci Středokluky. Dům je vhodný pro zájemce, kteří plánují rekonstrukci dle svých představ. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové rozloze 578 m² s přilehlým dvorem, zahradou o rozloze 213 m² a garáží. Zastavěná plocha domu činí 152 m².

Dům je v technicky dobrém stavu, nicméně vyžaduje kompletní rekonstrukci. Co se týče inženýrských sítí, dům je napojen na elektřinu, zatímco zásobování vodou je řešeno prostřednictvím studny. Odpadní vody jsou odváděny do jímky.

Tato nemovitost je příležitostí pro ty, kteří hledají projekt v atraktivní lokalitě nedaleko Prahy s možností individualizace a adaptace na míru svým představám. Je ideální pro investory nebo rodiny s vizí vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Pokud máte zájem o prohlídku, prosím vyplňte formulář pod inzerátem a budeme vás kontaktovat s možnými termíny.