

Prodej pozemek Bydlení|Středočeský kraj, Mladá Boleslav, Chrást, 36, 29301

29301, Chrást, Klatovy



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dr. Josef Mrňous

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 488 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 488 m² v Mladé Boleslavi - Chrástu. Na rovinatém, částečně oploceném pozemku stál do roku 2021 starší přízemní rodinný dům se sedlovou střechou. Jeho zbouráním vznikla možnost pro budoucího investora postavit dům podle svých představ a možností zastavěnosti pozemku. Pro stavbu budoucího domu je zpracována architektonická studie. Původní dům byl napojen na vodovodní řad a kanalizaci. Plynová přípojka je na hranici pozemku. Nadzemní přípojka elektřiny byla odpojena. Je podaná žádost na ČEZ ke zřízení el. přípojky. Pozemek je situován v klidné části obce přímo u asfaltové slepé komunikace využívané jen rezidenty. Základní občanská vybavenost v místě. Zastávka MHD 200 m. Dojezd do Prahy na metro 30 min.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103927.