

Prodej rodinného domu, Město Albrechtice

79395, Město Albrechtice



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Titz Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům je postaven z kvalitních materiálů a také zateplen. Veškerá okna jsou plastová, balkon i schodiště mají umělecky vkusně kovaná zábradlí. Střecha je pokryta hliníkovým plechem. Interiér nemovitosti je nedokončený, avšak s obrovským potenciálem k realizaci představ nových majitelů. Valná většina stavebního materiálu i vnitřního vybavení je již zakoupena a bude součástí prodeje. Vytápění je řešeno jednak křbovými kamny a také jsou zde k dispozici dva nikdy nepoužité kotle, a to jeden na tuhá paliva a druhý na elektřinu. O teplotu vody se zde stará elektrický bojler. Dům je zásobován vodou ze dvou studní, kdy jedna je vrtaná a druhá kopaná. Přízemí nemovitosti sestává z předsíně, chodby se schodištěm, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje s krbem a kuchyně s východem do 988 m² velké zahrady. V patře najdeme 3 samostatné místnosti, budoucí koupelnu, balkon a výklopné dřevěné schodiště vedoucí na praktickou půdu. Součástí zahrady je soběstačný, vybavený a ihned obyvatelný výměnek.