

Prodej areálu 13703 m² v obci Kočov v blízkosti sjezdu z dálnice D5

Kočov



21 470 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	1 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Účel budovy:	Jiný
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji komerční pozemek, na kterém se nachází zemědělská stavba 2889m² v katastru obce Kočov u hlavního tahu silnice I/21 spojující D5 (exit 128 Bor) s Planou a Chebem s hraničními přechody se SRN. Celková plocha pozemku činí 13703 m². Pozemek o výměře 10056 m² je v katastru veden jako ostatní plocha (manipulační), zbylá část o výměře 3547 m² je vedena jako stavební parcela. Na pozemku se nachází vlastní trafostanice (380V/50A) a vrtaná studna (27m), kde je dostatek vody. Odpad je sveden do jímky (30m³). Plocha je z části zpevněná silničními panely. Pozemek je 8 km od dálničního přivaděče (exit 128 Bor), kde se nachází průmyslová zóna CTPark Bor, jeden z nejúspěšnějších obchodních parků ve střední a východní Evropě, situovaný 50 km od města Plzeň. Venkovní prostory budou vyklizeny. Pozemek může být využit k více účelům, developerské stavby, solární panely, pro pracovní příležitosti atd.....

V případě zájmu se na Vás budu těšit na prohlídce.