

Výšovice, byt 3+kk, garáž, zahrada

79809, Výšovice



4 590 000 Kč
za nemovitost

součástí ceny je garáž a zahrada



Vyřizuje

Ing. Foretek David

Tel.: +420 777619939

GSM: +420 777619939

E-mail:

foretek@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Obec Výšovice se nachází 7 km jižně od centra Prostějova a asi 1,5 km od dálnice Vyškov - Olomouc. V obci je obchod, restaurace řeznictví-uzenářství Páleník, fotbalové hřiště, kulturní dům.

Nabízíme k prodeji byt, který bude vybudován v rámci dvoubytového domu v obci Výšovice. Dispozice bytu bude 3+kk o podlahové ploše 62 m², k bytu bude dále náležet garáž 14,7 m² a vlastní zahrada 71,5 m². Byt bude situován v přízemí dvoupodlažního domu. V ceně je kompletní dokončení bytu bez kuchyňské linky a venkovních úprav zahrady. Termín dokončení je plánován na 1. pololetí roku 2025. Vytápění objektu bude zajištěno tepelným čerpadlem vzduch-voda. Okna plastová Rehaou Geneo s izolačním trojsklem. Podlahové krytiny v obytných místnostech PVC od fy. Gerflor, řada Texline, interiérové dveře Sepos v provedení voština plné, bílá barva, obložková zárubeň. Baterie od fy. Grohe, výtokové ventily (pro přívod vody k bateriím, pračce) Schell, WC závěsné splachovací systém Kombifix eco zn. Geberit. Zásuvky a vypínače jsou od společnosti ABB, modelová řada Swing.

Ve II. NP se nachází taktéž byt 3+kk s vlastní zahradou s příjezdem ze zadní strany. Možno zakoupit i celý dům pro dvougenerační bydlení.