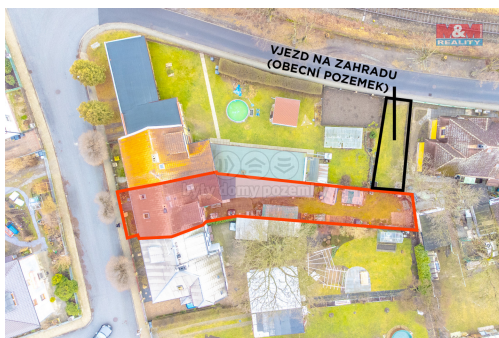


Prodej rodinného domu, 220 m², Mimoň, ul. Komenského

Komenského, 47124, Mimoň

**5 640 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Culková Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení prodáváme cihlový řadový rodinný dům v klidné a zároveň strategicky umístěné části města Mimoň, kde máte vše na dosah ruky. Nemovitost je dispozičně situovaná do třech nadzemních podlaží a jednoho podzemního. Celková užitná plocha činí 210 m² a nabízí celkem 7 místností. Předností domu jsou dvě samostatné bytové jednotky, což přináší široké spektrum využití - od společného bydlení více generací, přes možnost pronájmu, až po práci z domova. Vjezd do udržované zahrady je možný po obecním pozemku. Dům je umístěn v centru města Mimoň s kompletní občanskou vybaveností v pohodlné pěší dostupnosti, včetně školy umístěné na druhém konci ulice. Veškerá dopravní obslužnost (vlak, autobus) je výborně dostupná. Plocha pozemku činí 335 m² a dům je velmi dobře udržovaný. Vytápění domu lze kombinovat kotlem na tuhá paliva a dále moderním elektrickým kotlem. Využít lze také krbová kamna v obývacím pokoji. Váš nový domov na vás čeká v této velmi žádané lokalitě města Mimoň.