

Prodej byty 3+kk, 77 m² - Břeclav

Kpt. Jaroše, 69002, Břeclav

4 149 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám zprostředkuji koupi cihlového bytu o velikosti 3+kk v městské části Stará Břeclav. Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží ze 3, v bytovém domě bez výtahu.

Dispozice bytu: předsíň, chodba, komora, pokoj, chodba, pokoj, pokoj a kuchyňským koutem, koupelna a samostatná toaleta.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasíláte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Bytový dům je ve velmi dobrém technickém stavu. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazničkou. Na chodbě, v zádveří a v ložnici jsou vestavěné skříně. V koupelně je rohová vana, sprchový kout a připojení pro pračku i sušičku. Na chodbě je instalována klimatizační jednotka, kterou rádi využijete v horkých letních měsících.

Celková užitná i obytná plocha bytu má plochu 77 m².

V blízkosti domu se nachází dětské hřiště. V širším okolí několik restaurací supermarket, autobusová zastávka MHD a pošta. Ve městě Břeclav je kompletní občanská vybavenost.

Parkování pro osobní automobil je možné přímo před domem.

K nastěhování dohodou.

Kompletní financování Vám zprostředkujeme za výhodných podmínek přes našeho smluvního partnera Úvěrové Centrum.

V případě více vážných zájemců, si prodávající vyhrazuje právo vybrat kupujícího, na základě jím stanovených kritérií.



Vyřizuje

Igor Kahánek**Tel.:** +420 608776618**GSM:** +420 608776618

E-mail: kahanek@uverovecentrum.cz