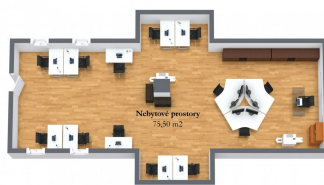
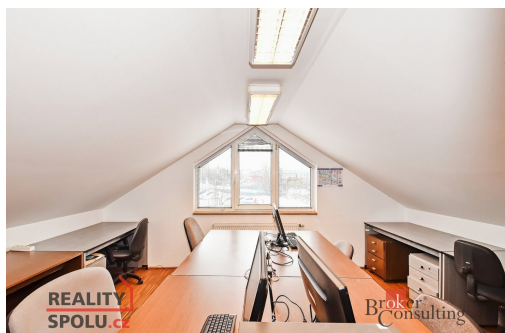


Pronájem, komerční/kanceláře, 84 m², V Oblouku 114, 25101 Čestlice, Praha-východ [ID 57557]

V Oblouku, Čestlice



REALITY
SPOLU.cz

Broker
Consulting

22 000 Kč
za měsíc

+ provize



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Účel budovy:

Administrativní budova

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nebytových prostor v rámci průmyslové zóny Průhonice - Čestlice, ul. V Oblouku. Objekt se nachází 2 km od Prahy v těsné blízkosti dálnice D1 a přímo sousedí s ulicí Obchodní. Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory o výměře 84 m², v podkroví třípodlažní budovy. Prostory je možno využít k obchodním, kancelářským, skladovacím účelům. Jsou zde k dispozici na každém patře sdílené dvojce toalety, sprcha a kuchyňka. V celém objektu jsou platová okna, na podlahách dlažby, či plovoucí podlaha, rozvody datové a telefonní sítě, objekt je vytápěn vlastní plynovou kotelnou. Budova se nachází na oploceném pozemku se zahradou a spoustou zeleně a parkováním v areálu, k nebytovému prostoru jsou k dispozici a již v ceně zahrnuty vyhrazená 2 parkovací místa, popř. lze pronajmout další 1-2. Na patře je ještě k dispozici další nebytový prostor k pronájmu o ploše 29 m².

Měsíční nájem činí 22.000 Kč + zálohově el. s plynem 3.200 Kč + služby 4.200 Kč + kauce 44.000 Kč, ceny jsou uvedené bez DPH.

Jedná se o velmi příjemném prostředí, přesto, že se nachází přímo ve frekventované průmyslové zóně. Prostory jsou k dispozici ihned bez vybavení. V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku, kontaktujte makléře.