

Byt 2+1 v OV, insolvenční prodej, Dolní Kamenice

1 536 300 Kč
za nemovitost

Úzká, Česká Kamenice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme v rámci insolvenčního prodeje bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 zděného činžovního domu ve městě Dolní Kamenice. Bytový dům disponuje třemi nadzemními podlažími. Střecha sedlová s plechovou krytinou. V bytovém domě se nachází jeden hlavní vstup a celkem 6 bytových jednotek. Bytová jednotka se nachází ve 3.NP (podkroví) bez výtahu. Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci z roku 2022, mimo oken, ta zůstala dřevěná špaletová. Bytový dům je v udržovaném stavu (původní fasáda, okna dřevěná, krytina plechová, ..). BD napojen na inženýrské sítě (el., vodovod, kanalizace řešena septikem).

Česká Kamenice, situovaná v okrese Děčín v Ústeckém kraji, je známá svým historickým centrem a blízkostí národního parku České Švýcarsko. Město vyniká památkami jako je kostel sv. Jakuba Většího a je významným turistickým bodem pro milovníky přírody a skalních útvarů.

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSUL 92 INS 959/2021 u Krajského soudu v Ústí nad Labem. K dispozici je znalecký posudek na nemovitost.

Více informací u makléře nabídky

Kupní cena se skládá z minimální ceny 1.500.000,- Kč + odměny RK ve výši 36.300,- Kč včetně DPH

Nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 222 727 222

GSM: +420608174488

E-mail: info.abnormal@re-max.cz