

## Prodej bytu 4+kk 67 m2 Jelínkova, Sokolov

Jelínkova, 35601, Sokolov



**1 740 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jonáš Látko**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Balkón:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup>           | <b>Doprava:</b>                  | silnice           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej 4+KK v Sokolově, klidná lokalita, ulice Jelínkova

Přicházíme s nabídkou prostorného a moderního bytu 4+KK, který je k dispozici k prodeji v klidné lokalitě Sokolova, v ulici Jelínkova. Tento skvělý byt nabízí ideální kombinaci komfortu, kvality a pohodlí pro vaši rodinu.

Hlavní rysy tohoto bytu zahrnují:

Dispozice 4+KK: čtyři pokoje plus kuchyně a obývací prostor

Plocha: 67m2

Vybavení: Byt je vybaven moderním plynovým kotlem, který zajišťuje účinné a ekonomické vytápění. Díky tomu si můžete vychutnávat příjemné teplo po celý rok. Dále k dispozici je také prostorná lodžie, která přináší možnost relaxace a odpočinku na čerstvém vzduchu přímo ve vašem domově.

Klidná lokalita: Byt se nachází v klidné části Sokolova, kde se můžete těšit na klidný životní styl a přitom si uchovat pohodlnou dostupnost ke všem důležitým místům ve městě.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v klidné lokalitě Sokolova. Využití plynového kotle a přítomnost lodžie představují přidanou hodnotu tohoto bytu.

Nenechte si tuto příležitost ujít a kontaktujte nás ještě dnes, abyste se dozvěděli více informací o tomto úžasném bytě a domluvili si prohlídku. Těšíme se na vás!

Naše společnost Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.