

Prodej domu v centru města Ústí nad Labem, Velká Hradební

Velká Hradební, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



4 500 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost.



Vyřizuje

Pavliš Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	280 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi domu v samém centru města Ústí nad Labem u Lidického náměstí. Průjezdem z ulice Velká Hradební se dostanete do vnitrobloku s nově vydlážděným dvorem, kde tento nabízený objekt tvoří jedinou stavbu, kterou můžete právě Vy adaptovat k vlastním představám. Odklonění od ruchu okolních ulic okolními domy a přitom skvělá dostupnost na náměstí a centrum města je předurčeno k umístění provozovny nového podniku nebo kanceláří, ale také vybudování bytových jednotek může zaplnit nedostatek moderních bytů v samotném srdci města. Parkování je možné před domem a v přilehlé garáži. U domu je v přední části terasa, jejíž možnou novou podobu s kavárenským posezením naleznete v prezentaci. Také nabízíme příklady využití vnitřních prostor, které ve dvou podlažích a podkroví nabízí dostatek prostoru pro jakoukoliv adaptaci. Neváhejte a přijďte se podívat na prohlídku tohoto domu, který čeká na své nové využití, možná právě s Vámi.