

Krásný a prostorný 2+kk s balkonem 57 m² v novostavbě u metra Strážkov

Makedonská, Praha 9, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	dálnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní, částečně zařízený byt 2+kk 52 m² s balkónem 5 m² ve 4. NP novostavby s výhledem do zeleně v atraktivní lokalitě komplexu Prosek Park, 5 minut chůze od stanice metra Strážkov. Kuchyňská linka na míru s myčkou nádobí, s keramickou varnou deskou, vestavnou troubou, lednicí, digestoří a mikrovlnnou troubou. V chodbě předsíňový nábytek. V ložnici, která je oddělena policovou stěnou s posuvnými dveřmi, je vestavná skříň. Koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, závěsné WC, přípojka na pračku. Velkou výhodou je prostorná komora v bytě. Kvalitní plovoucí podlaha a dlažba v moderním provedení. Byt s dostatkem klidu a soukromí. V těsné blízkosti obchodní centrum Letňany a aquapark Letňany, mateřská škola, jesle, dvě základní školy, střední průmyslová škola, gymnázium, poliklinika, pošta, banka i supermarket. V okolí domu jsou dvě dětská hřiště plus multifunkční hřiště na míčové hry. Součástí pronájmu je vlastní parkovací stání před domem. Volné od 1. 4. 2024.