



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00055

## Pronájem bytu 1+1 + mezonet, Střekov

Těšínská, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

**8 500 Kč**

za měsíc

|                               |                            |                                  |                             |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Druh bytu:</b>                | V nájemním domě (činžovním) |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod      |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - elektrické       | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 v Ústí nad Labem - Těšínské ulici. Byt je po rekonstrukci. Vytápění přímotopy, ohřev TUV bojlerem, plovoucí podlahy. Koupelna s vanou. Nájemné 8.500,-Kč, voda 1.000,-Kč, elektřina spol.prostor 200,-Kč. Kauce 1x nájem, provize RK 1x nájem, před nastěhováním platba nájemného. Nutné doložit čistý výpis z exekucí. Volné od 1.3.2024



Vyřizuje

**David Leš**

**Tel.:** 777 921 913

**GSM:** +420 777 921 913

**E-mail:** [dles@grandrealitydc.cz](mailto:dles@grandrealitydc.cz)