

Pronájem bytu o velikosti 2+1 v Kyjově, k dispozici od 1. 3. 2024

Sídliště Za Stadionem, Kyjov



11 000 Kč

za měsíc

bez služeb a PRK



Vyřizuje

Jana Kubíková

Tel.: 606 444 054

GSM: 606 444 054

E-mail:

reality@janakubikova.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1, o výměře cca 54 m², umístěný ve 4. NP (3. patro) bez výtahu bytového domu Sídliště Za Stadionem v Kyjově. Poslední patro neberte jako nevýhodu. Nad vámi už totiž nejsou žádní další nájemníci a nebudete rušeni průchodem dalších osob.

Byt je nabízen bez nábytku s výjimkou kuchyňské linky. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, dva obytné pokoje, koupelnu vybavenou sprchovým koutem, samostatné toalety a kuchyň včetně jídelního koutu. Podlahy v pokojích jsou

parkety, zatímco chodba a kuchyně mají podlahu z PVC. Jedna z výhod je samostatný vstup do každého pokoje z chodby, což zajišťuje, že pokoje nejsou průchozí a každý má tak zajištěno soukromí. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností.

Lokalita a dostupnost:

Klidná část města

Autobusová zastávka v těsné blízkosti

Vlakové nádraží dostupné 10 minut chůze

Obchod s potravinami v okolí

Parkoviště

Hřiště pro děti

Finanční podmínky při podpisu nájemní smlouvy:

Měsíční nájem: 11.000,- Kč/měs.

Služby: 3.500,- Kč/měsíčně

Kauce: 22.000,- Kč

Poplatek realitní kanceláři: 11.000,- Kč

Byt je k dispozici od 1. března 2024. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na váš zájem a případné zájemce o klidné a pohodlné bydlení v Kyjově.