

Prodej, byt 3+kk, 77 m2, Úpice, okres Trutnov

Palackého, Úpice



2 950 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu s advokátní úschovou. Včetně provize zprostředkovatele.



Vyřizuje

Maxmilian Dlabola

Tel.: 602 488 122

GSM: 733509348

E-mail:

dlabolamax@totureality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+kk v obci Úpice, okres Trutnov. Jednotka po moderní rekonstrukci s užitnou plochou 77 m² se nachází ve 3. NP. Bytová jednotka v osobním vlastnictví je velmi dobře dispozičně řešena: prostorná vstupní chodba se šatnou, obývací pokoj spojený s kuchyňským zázemím se vstupem na balkón, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Topení zajišťují moderní infra panely. Ohřev vody zajistí nový bojler. Pokud hledáte klidné a moderní bydlení neváhejte nás kontaktovat, stanete se

tak prvním majitelem kompletně zrekonstruované bytové jednotky. Dům stále prochází modernizací, nyní schválené zateplení a nový plášť budovy. Bezproblémové parkování na dvoře domu s možností zahradničení a venkovního posezení. V obci veškerá občanská vybavenost - škola, školka, banka, obchody, restaurace, atd. Obec leží v Krkonošském podhůří na řece Úpě s nespočtem turistických zážitků. Cena včetně právního servisu s advokátní úschovou a provizí RK. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.