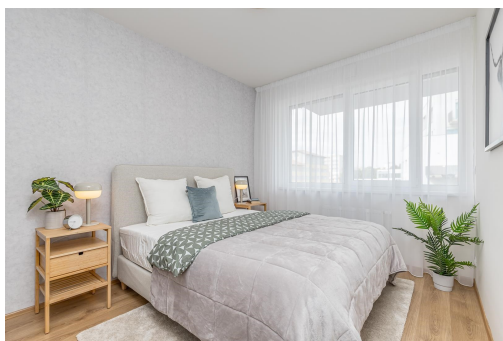


Prodej bytu 1+kk 38,60 m² s terasou 5,50 m² a zahradou 7,30 m²

Bohumila Landy, 27201, Kladno



3 580 396 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

CREDITAS Real Estate

Tel.: 233 353 116

GSM: 702 216 216

E-mail:

reality@creditasre.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt s dispozicí 1+kk o celkové výměře 38,60 m² s terasou o výměře 5,50 m² a zahradou o výměře 7,30 m², umístěný v 1.NP, který je součástí nově vyrůstajícího projektu Nové Boroviny na východě Kladna. Fotografie v inzerátu jsou ze vzorového bytu a slouží pro ukázkou standardů projektu.

Projekt je zkolaudovaný, k nastěhování na jaře 2024.

Rezidence Nové Boroviny představuje moderní bydlení v perfektní lokalitě, odkud je vše doslova na dosah, přesto se však jedná o klidné bydlení obklopené zelení.

Okolí disponuje kompletní infrastrukturou, najdeme v něm školy, školky, dětská a sportovní hřiště a cyklostezky vedoucí lesem. Nespornou výhodou je podzemní garážové parkování pro každou bytovou jednotku i rychlý přístup k městské hromadné dopravě.

Rezidence Nové Boroviny je moderní architektonická stavba tvořená čtyřmi bloky, v každém z nich je pět nadzemních podlaží s výtahy. Zástavbu oživuje vzdušný zelený vnitroblok vybízející k relaxaci a posezení na lavičkách. Přízemní byty mají k dispozici předzahrádky, byty v patrech balkon nebo terasu.

Cena nezahrnuje garážové stání, jednotková cena je 260 870 Kč bez DPH. Cena sklepu je dle velikosti, jednotková cena je 25 000 Kč/m² bez DPH. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Prodej přímo od majitele. Více informací o

tomto bytu a kompletní nabídce najdete na webových stránkách www.creditasre.cz.