

Luxusní byt se dvěma koupelnami, šatnou, terasou a panoramatickými výhledy

Na Doubkové, 15000, Praha 5, Praha

64 000 Kč

za měsíc

poplatky 4 800 Kč +
převod elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	200 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velkorysý částečně zařízený byt ve 4. podlaží s prostornou terasou a panoramatickým výhledem. Byt se nachází v novostavbě v klidné slepé ulici v blízkosti zahrady Santoška a parku Na Skalce.

Z prostorné vstupní haly s vestavěnými skříněmi vstoupíte do všech místností bytu. Byt je tvořen plně vybavenou kvalitní kuchyní (myčka, gril, kávovar,...) společně s jídelnou a obývacím pokojem se vstupem na terasu. V bytě jsou dvě koupelny, jedna en-suite (vana, sprcha) propojená s ložnicí a šatnou. Další menší ložnice může sloužit jako dětský pokoj nebo pracovna, vedle ní se nachází druhá ložnice se sprchou. Pračka a sušička součástí pronájmu. Luxusní materiály a provedení, velkoformátová okna, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, krb, gril, audiosystém, markýza na terase, elektrické venkovní žaluzie.

Parkování na ulici. Sklep součástí pronájmu. V blízkém dosahu stanice metra Anděl, autobusového nádraží Na Knížecí a obchodně zábavního centra Nový Smíchov. Autobusová zastávka se nachází pár kroků od domu, v rychlém dosahu je také Francouzské lyceum.

Poplatky 4 800 Kč/měsíc + převod elektřiny a plynu. Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři 1 měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

David Staněk**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 072 947**E-mail:** david.stanek@engelvoelkers.com