

Prodej rodinného domu 130 m2 Sokolská, Karlovy Vary

Sokolská, 36007, Karlovy Vary



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Iveta Ševečková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	234 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	323 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v srdci přírody s výhodami městského života na dosah a zároveň prostor pro vaše podnikatelské sny? Vítejte v tomto samostatném rodinném domě, který se pyšní venkovní terasou, velkou garáží s možností podnikání a nedávno provedenou částečnou rekonstrukcí na domě. Dům o dispozici 4+1, s možnou půdní vestavbou se nachází na okraji Karlových Varů, v bezprostřední vzdálenosti od zámku Doubí. Podlahová plocha domu je 130 m², je částečně podsklepený, s dvěma nadzemními podlažími. V 1.nadzemním podlaží se nachází chodba, obývací pokoj, kuchyň, koupelna a WC. Ve 2.nadzemním podlaží se nachází 2 pokoje, z jedné z místností je vstup na balkon. Na půdě je další 1 pokoj. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva, který je umístěn za dveřmi do sklepa, spolu s bojlerem na ohřev vody. Dům je před rekonstrukcí a čeká na svého nového majitele. Lokalita Doubí nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, MŠ, ZŠ, zdravotní středisko, zastávka MHD i vlaková, restaurace apod.). Bližší informace rádi sdělíme v rámci osobní prohlídky a pomůžeme s financováním.