

## Pronájem, byty/3+kk, 70 m2, Mařádkova, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města) [ID 57551]

Mařádkova, Opava (nečleněná část města), Opava



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                              |                             |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 0                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Telefon; Internet           | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+kk s parkovacím místem ve dvoře. Byt je situován do 3.NP cihlového domu na ulici Mařádkova v Opavě. Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou včetně sklokeramické varné desky a el. trouby. Dále ložnice s klimatizací a menší pokoj vhodný, jako pracovna nebo šatna. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Ohřev vody zajišťuje el. bojler. Měsíční nájemné činí 13.000,-Kč včetně parkování. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši svou měsíčních nájmů. Provize RK je jednorázově 15.730,-Kč včetně DPH. Prohlídky jsou možné kdykoli po domluvě. V případě zájmu nás kontaktujte. Těšíme se na Vás na prohlídce.