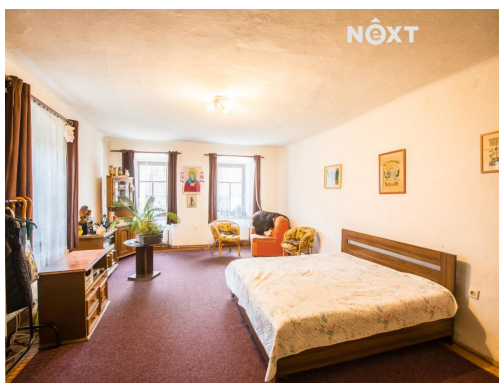


Prodej Rodinný dům, 85 m² | Jihočeský kraj, Jindřichův Hradec, Strmilov, Česká Olešná, 7, 37853

37853, Strmilov



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	85 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům v malebné obci Česká Olešná nedaleko Strmilova. Původní kamenný dům o dispozici 2+1 je po rozsáhlé rekonstrukci, tou prošla před 5 lety střecha, komíny i interiér domu včetně oken. Koupelna je po kompletní rekonstrukci, nové jsou rozvody vody i elektřiny, interiér kuchyně vyzdvihují původní kachlová kamna, která jsou plně funkční a doteď majiteli využívána, přestože je v kuchyni zabudovaný i kuchyňský kout. V obývacím pokoji a v ložnici jsou dřevěné parkety, v kuchyni a koupelně dlažba, okna i parapety jsou dřevěné. Dům je vytápěn automatickým kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, v obývacím je možné vytápění krbem, kde je přímý vstup do komína. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům není podsklepený, samostatný sklep je na pozemku u domu a je využíván ke skladování běžných potravin. Součástí domu je i prostorná stodola, která se dá využít jako dílna, garáž, letní kuchyně apod. K domu náleží rozsáhlá zahrada o výměře 2.199 m². Obec Česká Olešná leží nedaleko města Strmilov, kam jezdí pravidelné autobusové spoje, v obci Strmilov je veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, služby, pošta, lékaři apod. Doporučuji osobní prohlídku, kromě prodejního a poprodejního servisu nabízíme našim klientům i profesionální právní a finanční servis včetně poradenství. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103971.