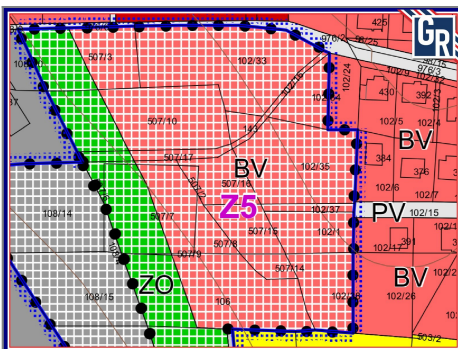
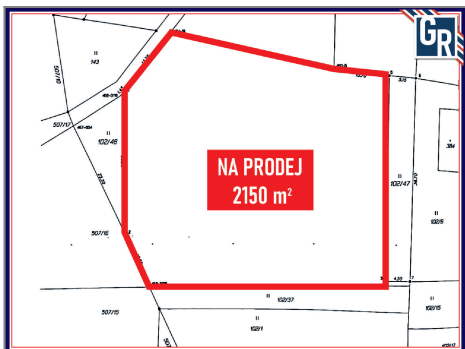
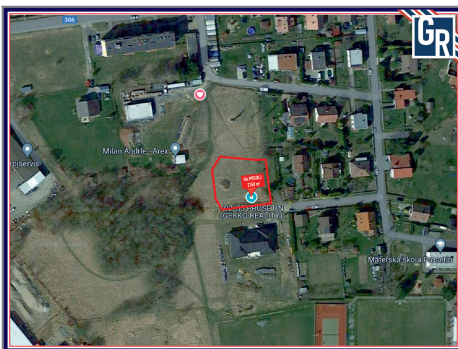




Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 1.335



Z5 zastavitelná plocha „západní část obce“	
rozloha:	2.6611 ha
funkční využití:	plochy bydlení - v RD - venkovského, pás ochranné a izolační zeleně a plocha veřejného prostranství
lokace plochy:	lokality v západní části obce, prostor mezi stávajícími zastávkami a areálem výroby a lomů, přelazka ze stávajícího ÚPO
specifické podmínky:	- lokalitu je možno dopravně napojit z místních obslužných komunikací při severním a východním okraji lokality - inženýrské sítě je možno napojit na stávající trasy v okolí (vodovod, plynovod, elektroinženýrské) - odvádění spáskových vod je možno zahrnout do projektu spáskové kanalizace s odváděním splátek do plánované ČOV Prostějov, do doby výstavby kanalizace nutno řešit individuálně - nutno součástí lokality je pás ochranné a izolační zeleně podél západního okraje lokality - v lokalitě je nutno vymezit plochu veřejného prostranství v rozsahu dle platné legislativy - před započatím výstavby je pro lokalitu nutno zpracovat územní studii (viz dále kap. 11) - ve východním okraji lokality je nutno respektovat OP a trasu vchodního a kabelového elektrického vedení a trasu telekomunikačního vedení - v následném stupni dokumentace bude doloženo, že realizaci ochranných staveb nedojde ke střetu s požadavky

