

Prodej bytu 2+kk v Hradci Králové, ul. Oskara Nedbala

4 199 000 Kč
za nemovitost

Oskara Nedbala, 50002, Hradec Králové

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt po zdařilé rekonstrukci o dispozici 2kk. Majitel ho předělal tak, aby využil maximálně každého kousku podlahové plochy, ale zároveň, aby byly místnosti vzdušné. Byt se skládá ze vstupní chodby, ze které se dostaneme dále ke kuchyňskému koutu s moderním ostrůvkem. V kuchyni s multifunkční troubou dále zůstává myčka, lednice, odsavač (parní digestoř), vše značka Bosch. Dále je obývací pokoj, ze kterého se vchází do prostorné ložnice. Na chodbě najdeme posuvnou skříň, kde je prakticky umístěná pračka a sušička. Všude jsou protihluková okna, která zajišťují dokonalý klid. Téměř veškeré vybavení zůstává v bytě, jak vidíte na fotkách. V domě je zavedený plyn, elektřina, kanalizace i veřejný vodovod. Vytápění v domě je dálkově z Opatovic. Do 15 minut jste pěší chůzí v centru Hradce, autem pak do 5 minut. Možností je také převzetí Hypotéky za úrok 2,39% pokud Vás zajímá celý byt na živo informujte se u makléře. Rád Vás provedu.



Vyřizuje

Jirka Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz