

Pronájem vybavené truhlárny

Jana Želivského, 40322, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

20 000 Kč

za měsíc

Nájemné bez elektřiny
40.000,-Kč, vratná kauce
70.000,-Kč, provize RK
20.000,-Kč

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně vybavenou truhlárnu v lokalitě Ústí nad Labem-Svádov. Tato truhlárna disponuje veškerým potřebným zařízením pro výrobu nábytku či jiných dřevěných výrobků. Součástí pronájmu je i veškeré sociální vybavení pro zaměstnance, které je plně funkční. Truhlárna se nachází v domě s č.p. , kde využíváte celý objekt. V prvním podlaží se nachází garáž pro skladování surovin a hotových výrobků, kotelna, která zajišťuje teplo pro celý objekt, šatna pro zaměstnance, WC a umývárna pro osobní hygienu a kuchyňka. Ve druhém podlaží je kompletně vybavená truhlárna dílna s veškerým potřebným nářadím a stroji pro výrobu. Měsíční nájemné celého objektu je ve výši 20.000,-Kč, včetně vody. Elektřinu měsíční zálohy na energii si nájemník hradí sám na sebe a s přepisem energií vám pomůžeme přímo v naší realitní kanceláři. Vratná kauce je ve výši 70.000,-Kč a provize RK je ve výši 20.000,-Kč. Zaujala vás naše nabídka? Domluvte si prohlídku s makléřem, který vás rád provede a zodpoví vaše dotazy.



Vyřizuje

Tomáš Hanauer

Tel.: +420 608168918

GSM: +420 608168918

E-mail: tomas@hanyreality.cz