

Prostorný byt 3+1 se zahradou v Londýnské ul., Liberec

Londýnská, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kateřina Kotyzová

GSM: +420722422422

E-mail:

katerina.kotyzova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prostorný světlý byt 3+1 ve druhém patře vily se dvěma prostornými lodžiemi. Tato nemovitost se nachází na adrese ulice Londýnská, část obce Liberec XI-Růžodol I. V domě jsou celkem 3 bytové jednotky.

Jedná se o cihlový objekt před rekonstrukcí. Celková plocha jednotky s lodžiemi činí 98,9 m². Vytápění bytu a ohřev vody jsou zajištěny plynovým kotlem. K užívání je u domu také vyhrazena část zahrady, půda, sklep a kůlna. Jedná se o klidnou lokalitu v těsné blízkosti centra Liberce s výhledem do okolní zeleně.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kdo si chtějí vytvořit vlastní bydlení podle svých představ. V bytě je dostatek prostoru a potenciálu pro vytvoření pohodlného a moderního obydlí.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a restaurace, které jsou v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází také zastávky veřejné dopravy, což zajišťuje snadnou dostupnost do centra města i okolních oblastí.

Tento byt je vhodný pro jednotlivce, páry nebo rodiny, kteří hledají prostorné bydlení v klidné lokalitě s možností vlastního designu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.