



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 382963

Prodej rodinného domu, 225 m², Třebešice

Třebešice

8 140 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a všech poplatků

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	254 m ²
Užitná plocha:	225 m ²	Plocha parcely:	636 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Třebešice u Kutné Hory, ideální pro rodiny s dětmi. Tato klidná obec poskytuje bezpečné prostředí pro vaše děti s blízkostí škol, parků a dalších atrakcí pro malé dobrodruhy. Dům po rekonstrukci disponuje výměrou 225m² interiéru na pozemku o rozloze 636m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život.

Dům je 2 podlažní a nabízí 5 a více pokojů, což zaručuje dostatek prostoru pro celou rodinu. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s velkým kuchyňským koutem, ložnice, pokoj, koupelna včetně WC. V 2. patře je prostorná chodba, druhá koupelna s WC a dva pokoje. Místnosti jsou opravdu prostorově velkorysé, takže je možné patro využít také jako plnohodnotné 2+kk (obývací pokoj s kuchyňským koutem a pokoj). Vytápění zajišťuje elektrokotel a ohřev vody elektrický bojler. Dům je napojen na tlakovou kanalizaci a obecní vodovod. Velká zahrada, kde jsou 2 studny je ideální pro hry a relaxaci venku, zatímco dětské pokoje a herny v domě poskytnou dětem vlastní prostor k zábavě a odpočinku.

Tato kamenná nemovitost má příjemnou rodinnou atmosféru a je připravena stát se novým domovem pro vaši rodinu. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Cena je včetně provize RK, právního a finančního servisu.



Vyřizuje

Martin Nguyen

Tel.: +420602104715

GSM: +420601500079

E-mail: martin.nguyen@re-max.cz