

Prodej jednotky o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno

**4 854 874 Kč**

za nemovitost

Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. et Mgr. Eva Man

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 912 912

E-mail: eman@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji jednotku v novostavbě o velikosti 2+kk na ulici Bohunická v Horních Heršpicích.

Jednotka č. 3.06 o dispozici 2+kk s výměrou 37,5 m² se nachází ve 4.NP novostavby a vyniká nadstandardně vysokými stropy - světlá výška 305 cm, která společně s výškou dveří 210 cm výrazně zvětšuje prostor.

Mezi její další přednosti patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropěch a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem
- kvalitní moderní standardy - vinylové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu

Možnost pronájmu či odkoupení parkovacího stání.

Dobrá dostupnost jak do centra města, tak velmi rychlé napojení na dálniční sť.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.