

Prodej pozemku, 234 m², Písek - Rokycanova

Rokycanova, Písek



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kateřina Dlabáčová
Tel.: 603 333 375
GSM: 603 226 327
E-mail:
dlabacova@justo.cz

Celková plocha: 234 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** obytná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební parcelu o výměře 234 m² s projektovou dokumentací a vydaným stavebním povolením v blízkosti centra města Písek, 5 minut chůze od Velkého náměstí.

Původní již neobyvatelný objekt byl zbourán a nyní je pozemek připraven pro výstavbu rodinného domu s příslušenstvím.

Kupujícímu bude předán projekt, který je ceně pozemku, přičemž na dokončení či úpravě projektu či samotné výstavbě se současný majitel může dále aktivně podílet.

Dále budou kupujícímu předány veškeré podklady a již vydané platné stavební povolení.

Stávající projekt počítá s výstavbou rodinného domu se třemi bytovými jednotkami, které jsou přístupné z ulice, v zadní části pozemku je navržena budova s garážemi a ateliérem, viz půdorysy ve fotogalerii.

Hlavní vchod a uliční fasáda je orientována na severovýchod, vnitroblok a hlavní obytné části bytů na jihozápadní slunnou stranu.

Pozemek je připojen na stávající inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, elektřina, plyn.

Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

Na koupi nemovitosti Vám pomůžeme sjednat financování.