

Exkluzivní pronájem Nebytu 365m2, Žižkov

Hartigova, 13000, Praha 3, Praha

**99 990 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Marek Veselý**Tel.:** +420775771051**GSM:** +420775771051**E-mail:**

vesely@eurobyty.cz

Plocha kanceláří: 365 m²**Stav objektu:** dobrý**Doprava:** dálnice; silnice; MHD**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Voda:** Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod**Plyn:** Plynovod**Topení:** Lokální - plynové**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám Exkluzivně nabídnout k pronájmu dvoupodlažní nebytový prostor na rohu ulic Hartigova a Hájkova Žižkov. Jde o prostor, který dlouhodobě měl v pronájmu Komerční banka. Prostor má velké výlohy velký prodejní prostor a zázemí, a o stejném půdorysu i suterénní prostor celkem o rozměru 365m2. Prostor je uzpůsoben pro potřeby banky a je tedy nutné jej upravit dle představ nájemce. Pronájem je možný k dlouhodobému využití. Pro prostor není vhodný provoz jako sexshop, zastavárna, kasino apod. Jistota 1 měsíční nájemné, RK 1 měsíční nájemné + DPH.