

Prodej rozestavěného rekreačního domu 5+kk, 87m², pozemek 339 m², Praha 10 - Křeslice

Ke Štítu, 10400, Praha-Křeslice, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	87 m ²	Plocha parcely:	339 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný dům/rekreační objekt s projektem o velikosti 5+kk, 87m² na pozemku 339m², Praha 10 - Křeslice. Objekt je postaven z plynosilikátových tvárnic, je částečně podsklepen, k nemovitosti patří zahradní domek, na pozemku se nachází vrtaná studna. Napojeno na městský vodovod, elektřina na pozemku, odpady řešeny jímkou, kanalizace plánována v budoucnu. Možnost parkování před zahrádkami, pak vstup přes branku a cca 50m pěší cestu. Dům se nachází v krásném prostředí v blízkosti Botiče, nedaleko je Milíčovský les, Hostivařská přehrada, Průhonický park či Dendrologická zahrada. Dostupnost autobusem na metro Háje do 5 minut. Nemovitost má právní vadu - nedořešené stavební povolení (nepovolená stavba; zohledněno v ceně). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.