

Prodej bytu 4+1, 82 m², Střelná

75612, Střelná

**2 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně
právních služeb a provize
RK.



Vyřizuje

Halfarová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atypický byt, který vznikl propojením 2 menších bytů. Zahrnuje kuchyň, další 4 místnosti, koupelnu, samostatné WC a sklep. Na byt navazují dvě půdy, každá o výměře 30 m². Menší rekonstrukcí lze opět rozdělit na 2 bytové jednotky (zapsány v katastru nemovitostí). Byt je po částečné postupné rekonstrukci. Díky kvalitnímu zateplení střechy, vlastnímu topení a ohřevu vody plynovým kondenzačním kotlem se dosáhlo příznivých nákladů na provoz. Bytový dům se nachází v centru obce s občanskou vybaveností (ZŠ, MŠ, obchod, kulturní dům, restaurace, vlakové i autobusové spojení), na úpatí Bílých Karpat a Javorníků, v blízkosti cyklostezky Hornolidečská magistrála, 10 km od Horní Lidče. Ideální pro toho, kdo hledá klidné bydlení, vhodné i na rekreaci. Doporučujeme prohlídku, s financováním pomůže naše hypocentrum.