

Prodej obchod a služby, 74 m², Brno, ul. Úvoz

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno



6 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	74 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej obchodních prostor v samém srdci města Brna na ulici Úvoz. Vstup je přímo z ulice do uvítací místnosti, kde je umístěno celé zázemí. Prostory byly kolaudovány jako relaxační centrum, lze je však upravit na kavárnu.

Salon byl nově vybudován v roce 2009 a k těmto účelům byl i kolaudován. Jeho rozčlenění je velmi příjemné a skýtá nespočet možností využití.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem.

V přední části, kde je vstupní část jsou dvě okna do ulice a zadní části jsou okna a prosklené dveře do vnitrobloku, prostor je tak světlý a útulný.

Pro sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.