

## Pronájem bytu 2+1/L, 57 m2, OV, panel, ul. Maxe Švabinského, Bílina

M. Švabinského, Bílina



### 7 102 Kč

za měsíc

+ 2 538,- Kč poplatky +  
energie + 25000,- Kč  
kauce



Vyřizuje

**Ing. Iveta Myslivečková**

**Tel.:** +420 2222 111 11

**GSM:** +420 776 741 459

**E-mail:**

[mysliveckova@vyber-reality.cz](mailto:mysliveckova@vyber-reality.cz)

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1/B, 57 m2, OV, panel, ul. Maxe Švabinského, Bílina. Byt se nachází ve 3. patře bez výtahu. Podlahy jsou plovoucí a keramická dlažba, okna plastová, kuchyň vybavena kuch. linkou se sporákem a digestoří, vytápění dálkové, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, WC je samostatné. Plocha bytu 54 m2 + 3 m2 lodžie. V blízkém okolí se nachází zastávka autobusu/MHD, škola, školka, pohádkový les, DDM, knihovna, potraviny - večerky, větší obchody Lidl, Penny, Albert cca 10-15 min pěšky. V centru města se nachází (kino, divadlo, pošta, MÚ, restaurace, lékárny aj.). Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou s automatickou prolongací. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka, kauci můžete uhradit ve dvou

splátkách. U této nemovitosti neplatíte provizi RK. K nastěhování ihned.