



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02120

Prodej bytu - novostavby 2+kk v Olomouci, Chválkovice

Olomouc



6 489 637 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail:

valincicova@krasabydleni.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje cihlového bytu č. 1.4 v novém bytovém komplexu Zahrady Chválkovice s kompletní občanskou vybaveností. Celková výměra bytu 64,1 m² se zastřešenou terasou o výměře 16,1 m² a garáží o výměře 24,4 m². Šatna. Byt je situovaný na jižní a západní stranu a je postaven z cihelných bloků se zateplením - polystyren v tloušťce 200 mm. Plastová okna s žaluziovými boxy. Topení - podlahové vytápění, teplovodního typu. Ve standardu: sanita, obklady, dlažba, plovoucí podlahy, dřevěné zárubně a dveře. Příprava na klimatizaci. Střecha domu bude osazena fotovoltaikou pro potřeby vlastníků SVJ. Velmi nízké náklady na bydlení. K nastěhování 07/2024. Bližší informace v naší RK. Hypotéka již od 5,19 %.