

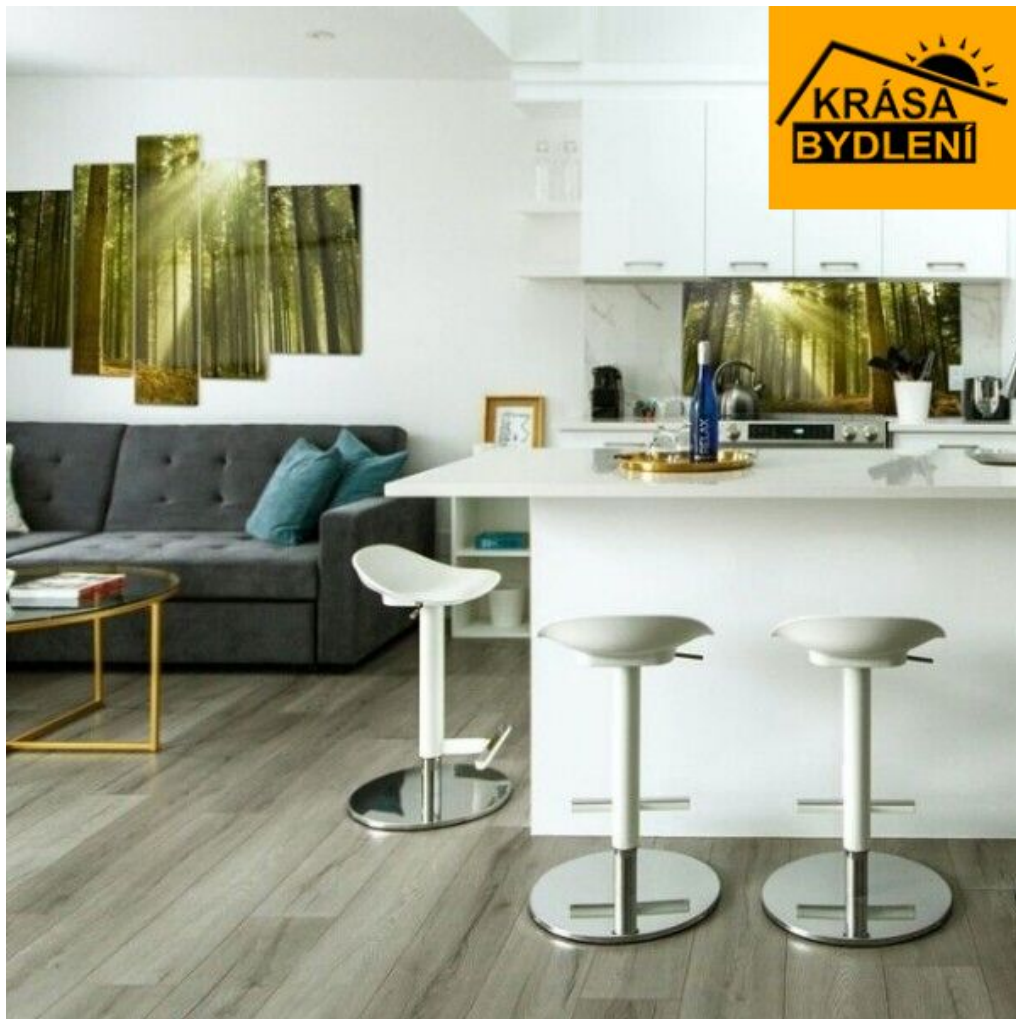


Prodej - Byty

číslo zakázky: N02122

Prodej bytu - novostavby 2+kk v Olomouci, Chválkovice

Olomouc



4 343 497 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail:

valincicova@krasabydleni.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje cihlového bytu č. 1.5 v novém bytovém komplexu Zahrady Chválkovice s kompletní občanskou vybaveností. Celková výměra bytu 44 m² s balkonem o výměře 3,5 m² a garáží o výměře 15,7 m². Byt je situovaný na severovýchodní stranu a je postaven z cihelných bloků se zateplením - polystyren v tloušťce 200 mm. Plastová okna s žaluziovými boxy. Topení - podlahové vytápění, teplovodního typu. Ve standardu:

sanita, obklady, dlažba, plovoucí podlahy, dřevěné zárubně a dveře. Příprava na klimatizaci. Střecha domu bude osazena fotovoltaikou pro potřeby vlastníků SVJ. Velmi nízké náklady na bydlení. K nastěhování 07/2024. Bližší informace v naší RK. Hypotéka již od 5,19 %.